

Burmistrz Dzielnicy Targówek Miasta Stołecznego Warszawy

ul. Kondratowicza 20, 00-983 Warszawa, tel. Informacja (22) 44 38 727, sekretariat (22) 44 38 52
faks (22) 675 22 43, www.targowek.waw.pl

UD-X-WOR.0003.335.2019.TOP
(UD-X-WAB.MPA)

Warszawa, dnia 15 kwietnia 2019 r.

Pani Katarzyna Górską - Manczenko
Radna Dzielnicy Targówek m.st. Warszawy

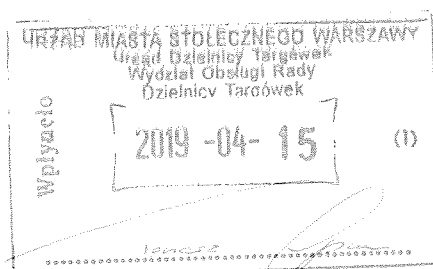
Szanowna Pani Radna,

w odpowiedzi na Interpelację Nr 98, z dnia 27.03.2019 r., informuję, że wymieniony teren d. jednostki wojskowej, objęty jest obowiązującą zmianą miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy na terenie gminy Warszawa Targówek, zatwierdzoną uchwałą Nr VIII/75/99 Rady Gminy Warszawa Targówek z dnia 22 kwietnia 1999r., ogłoszoną w Dz. U. Woj. Mazowieckiego Nr 65/99, poz. 2165 z dn. 26.07.1999r. (teren pomiędzy ulicami: Trocką, Wincentego, Kondratowicza, Kanałem Bródnowskim, Drewnowskiego, proj. ul. Nowo-Trocką, ul. Samarytanka i ul. Trocką, z wyłączeniem POD „POKÓJ”), w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolem **MU – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej**.

Ponieważ teren nie stanowi własności m.st. Warszawy, o tym, co i kiedy powstanie na omawianym obszarze, zdecyduje właściciel terenu, w oparciu o ustalenia obowiązujących zapisów ww. zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy na terenie gminy Warszawa Targówek oraz przepisy ustawy - prawo budowlane i rozporządzeń wykonawczych. Tut. Urząd nie posiada wiedzy na temat planów właściciela nieruchomości.

Niezależnie od powyższego, pragnę zwrócić uwagę, że propozycja Pani - urzędzenia na wskazanym terenie Parku Zacisze, nie jest możliwa do zrealizowania, przede wszystkim, ze względu na fakt, że realizacja takiej inwestycji, wymagałaby podjęcia prac nad zmianą ww. obowiązującej zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy na terenie gminy Warszawa Targówek a proces tworzenia planu jest bardzo czasochłonny. Przygotowanie i przeprowadzanie procedur uchwalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie m.st. Warszawy, znajduje się w wyłącznej kompetencji Biura Architektury i Planowania Przestrzennego Urzędu m. st. Warszawy.

z poważaniem



BURMISTRZ
Szymon Antoniuk

Do wiadomości:

- 1) Pan Krzysztof Miszewski – Przewodniczący Rady Dzielnicy Targówek – w/m.
- 2) aa