



Rada Dzielnicy Targówek m.st. Warszawy

Radna Dzielnicy

Warszawa, 12 marca 2019 r.

Katarzyna Górską – Manczenko
Radna
Dzielnicy Targówek m.st. Warszawy

INTERPELACJA NR 79

W wyniku działalności związanej z wykonywaniem mandatu radnej przedstawiam interpelację w sprawie zagospodarowania Skweru Dubickiego przy ul. Samarytanka.

W rejonie Skweru Dubickiego deweloper Dom Development zakończył budowę II etapu osiedla pod nazwą Amsterdam. Zgodnie z „MPZP rejonu ulicy Gilarskiej” na działce nr ew. 1/93 obręb 4-09-30 (prywatna) poza trzema budynkami zrealizowany jest ogólnodostępny ciąg pieszy, który łączy ul. Rembrandta z istniejącym skwerem zlokalizowanym na działce nr ew. 1/14 obręb 4-09-30 (miejska). Ponieważ w przypadku działki 1/14 obręb 4-09-30 deweloper nie ma prawa do dysponowania terenem na cele budowlane cały ciąg pieszy nie mógł być objęty pozwoleniem na budowę i zrealizowany jest tylko częściowo do granicy nieruchomości miejskiej.

Proszę o wyjaśnienie, dlaczego nie jest zawarta stosowna umowa obligująca dewelopera do wykonania chodników na terenie miejskim. Przedstawiciele DD informują, że wniosek o zawarcie umowy został do UD Targówek złożony. Proszę o informację czy taki wniosek został złożony do urzędu.

Nadmienię też, że ciąg pieszy na terenie osiedla nie jest zamknięty i będzie służył nie tylko mieszkańcom os. Amsterdam, ale wszystkim pieszym poruszającym się na tym terenie. Będzie wydeptana ścieżka i warto byłoby ją utwardzić nim „inicjatywa sąsiedzka” wieczorową porą dokona samowoli budowlanej. Dom Development budowę III etapu kończy w grudniu 2019 r. i po tym czasie nic już nie robi. Proszę aby to zadanie wykonał deweloper, tym bardziej, że są to jedynie dwa chodniki długości około 10m.

Katarzyna
Górską Manczenko





