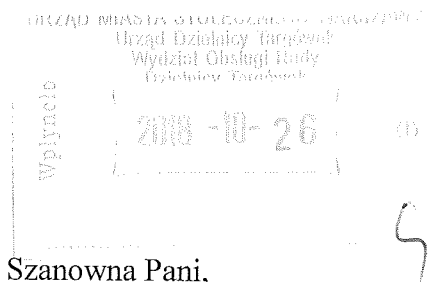


Burmistrz Dzielnicy Targówek Miasta Stołecznego Warszawy

ul. L.Kondratowicza 20, 00-983 Warszawa, tel. informacja (22) 44 38 727, sekretariat (22) 44 38 521
faks (22) 675 22 43, www.targowek.waw.pl

Warszawa, dnia 25 .10.2018r.

UD-X-WOR.0003.387.2018.BKA



Pani Katarzyna Górską-Manczenko
Radna Dzielnicy Targówek m.st. Warszawy

za pośrednictwem
Wydziału Obsługi Rady Dzielnicy Targówek
w miejscu

Szanowna Pani,

odpowiadając na Pani interpelację w sprawie udzielenia informacji na jakim etapie znajduje się pozyskiwanie działek pod rozbudowę szkół na terenie Zacisza tj. działek ewidencyjnych nr 184, nr 185 obie z obrębu 4-09-15 (przyległe do Szkoły Podstawowej nr 84 od strony ulicy Określonej) i działki ewidencyjnej nr 237 z obrębu 4-09-19 (przyległej do Szkoły Podstawowej nr 52) oraz wskazania jakie kroki należy podjąć żeby pozyskać w/w nieruchomości i czy potrzebne będzie uchwalenie mikroplanu, uprzejmie wyjaśniam, co następuje.

Jak wynika z analizy ogólnodostępnych danych znajdujących się w serwisie informacyjnym Urzędu m.st. Warszawy na stronie internetowej www.um.warszawa.pl (serwis mapa Warszawy) wskazane przez Panią nieruchomości znajdują się na terenie, który aktualnie objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru osiedla Zacisze-Elsnerów zatwierdzonym 26 października 2006r. – uchwałą Rady m.st. Warszawy nr LXXXIV/2865/2006 zmienioną uchwałami nr XXI/729/2007 z dnia 20 grudnia 2007r. oraz nr XL/1232/2008 z dnia 02 października 2008r. (opublikowanymi w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego (nr 232 z dnia 16.11.2006 r. poz. 8576, nr 12 z dnia 8.02.2008 poz. 416 i nr 188 z dnia 4.11.2008 poz. 6772)). Działka ewidencyjna nr 184 oraz nr 185 z obrębu 4-09-15 usytuowana jest na obszarze jednostki terenowej oznaczonej symbolem MNK 35 z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem możliwości realizacji budynków wielorodzinnych. Natomiast działka ewidencyjna nr 237 z obrębu 4-09-19 usytuowana jest na obszarze jednostki terenowej oznaczonej symbolem MNK 83, gdzie również podstawowym przeznaczeniem jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinną z dopuszczeniem możliwości realizacji budynków wielorodzinnych. Pragnę zaznaczyć, że Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Targówek, pismami z dnia 11 oraz 12 października 2018 roku wystąpił do Biura Architektury i Planowania Przestrzennego z prośbą o rozważenie konieczności opracowania „mikroplanów” m.in. dla obszaru przez Panią wskazanego i w chwili obecnej oczekuje na stanowisko tegoż Biura.

Na marginesie warto zaznaczyć, iż jak wynika z danych znajdujących się w Centralnej Bazie Ewidencji Gruntów Budynków i Lokali, której administratorem jest Biuro Geodezji i Katastru – wymienione wyżej działki ewidencyjne tj. nr 184 i nr 185 obie z obrębu 4-09-15 oraz działka ewidencyjna nr 237 z obrębu 4-09-19 stanowią własność osób fizycznych, a m.st. Warszawa nie są znane plany inwestycyjne obecnych właścicieli.

Z poważaniem

BURMISTRZ

Sławomir Antonik